



**Zebegény Község Polgármesterétől**  
**2627 Zebegény, Árpád u. 5.**

**E-mail: [polgarmester@zebegeny.hu](mailto:polgarmester@zebegeny.hu)**

---

<b>Napirendet tárgyaló ülés dátuma:</b>	2023.05.25. nyílt
<b>Előterjesztést készítette:</b>	Parádi Katalin polgármester
<b>Előterjesztő:</b>	Parádi Katalin polgármester
<b>A határozat elfogadásához szükséges többség típusa:</b>	minősített

### **ELŐTERJESZTÉS**

*Zebegény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. május 25-i rendkívüli ülésére*

#### **Kisfaludy Településközpont fejlesztés RMT elfogadásról döntés**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Pál Attila projekt manager 2023.05.24-én, munkaidőn túl küldte meg részünkre az RMT-t és a költségvetési táblázatot. Álláspontom szerint az RMT súlyos hiányosságokkal terhelt, és noha jeleztem a projekt manager számára, hogy szükségesnek érzem ezeket áttekintését, nem kaptam érdemi választ ezidáig tőle. A legsúlyosabb problémának a létszám alul kalkulálását érzem: 2 teljes. illetve egy rész munkaidős adminisztrátor nem tudja ezt a létesítményt megfelelően üzemeltetni. A fenntartási időszakban minimálisan plusz 2 fő fizikai állományra van szükség, akik a szálláshelyek és a Látogató Központban a közforgalmú részek takarítását elvégzik, továbbá az RMT arra a kérdésre sem ad választ, ki fogja a vendégeket érkeztetni-távoztatni a 36 vendégágy kapcsán, munkaidőn kívül, esetleg hétvégén. Ez nem olyasmi, mint az energia ár, hogy ki tudja megmondani, mennyi lesz öt év múlva. Ez az állítás igaz volt 10 éve, igaz ma is, és igaz lesz 10 év múlva is, hogy 2,5 adminisztratív pozícióból nem lehet cca 600 nm közforgalom előtt megnyitott infrastruktúrát üzemeltetni. Jelen RMT szerint csak a biztos tételek, mint a létszám alulkalkuláltsága a fenntartási időszak 5 évében több millió forintos költséget fognak róni a fenntartó önkormányzatra, minden évben. Súlyos hiányosságnak tartom azt is, hogy az Europa Universitas Kft. 1. számú szerződésmódosításban (iktatószám ZB/161-16/2021) az került kikötésre, hogy az anyag leadásának határideje megegyezik a támogatói okirat leadásának határidejével, így az érdemi lehetőség is megszűnt arra, hogy az esetleges hibákat, hiányosságokat korigálni lehessen.

Fentiek fényében ezt az RMT-t elfogadni súlyos felelőtlenségnek érzem, mely évekre meghatározza a falu jövőjét pénzügyileg, negatív irányba a projekt megvalósulása esetén.

#### **Határozati javaslat 1:**

Zebegény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte az Europa Universitas Kft. által szerződés szerint megküldött RMT-t, annak tartalmával egyetért, nem vitatja, és elfogadja a támogató felé történő benyújtásra.

Felelős: projekt manager, polgármester

Határidő: 2023.05.31

**Határozati javaslat 2:**

Zebegény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte az Europa Universitas Kft. által szerződés szerint megküldött RMT-t, annak tartalmával nem ért egyet. Felkéri a polgármestert, hogy haladéktalanul kérjen állásfoglalást a támogatótól – akár jogi segítséget is igénybe véve- hogy ezen döntés ne hozza magával azt a következményt, hogy az eddig elköltött támogatási összeget vissza kelljen fizetni az RMT átdolgozásáig, illetve a felmerült kérdésekre megnyugtató válasz megérkezéséig.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Kelt: Zebegény, 2023.05.30

Parádi Katalin  
polgármester