



Zebegény Község Alpolgármesterétől

2627 Zebegény, Árpád u. 5.

E-mail: alpolgarmester@zebegeny.hu

ELŐTERJESZTÉS

Zebegény Község Önkormányzatának 2023. november 30-ai rendkívüli ülésére

**Zebegény Község Önkormányzata Képviselő-testületének helyi adókról szóló
18/2023.(XI.29.) önkormányzati rendelet módosítása**

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 30. § (1) Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt. A törvény szabályozza az adómentesség eseteit pl. 18 éven aluliak, az üdülő tulajdonosa, annak közeli hozzátartozója, stb.

Az adó mértéke 2024. január 1-jétől 684.1,-Ft/fő/vendégéjszaka lehet.

Javasoljuk a 600,-Ft fő/vendégéjszaka adómérték megállapítását 2024. január 1-jétől.

**Zebegény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
a helyi adókról szóló 18/2013.(XI.29) önkormányzat rendeletének módosítása**

1. §

A helyi adókról szóló 18/2013.(XI.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 8. §-a az alábbiak szerint módosul:

„8. § Az idegenforgalmi adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 600,-Ft.”

2. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba. A kihirdetés napja: 2023. november 30.

Zebegény, 2023. november 30.

Ferenczy Ernő Ervin
alpolgármester

dr. Bak Imre
jegyző

TÁJÉKOZTATÓ

az önkormányzati adóhatóságok és a fővárosi, megyei kormányhivatalok részére az egyes tételes helyi adómértékek valorizációjáról 2024. január 1-jétől

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 6. §-ának c) pontja értelmében az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy az adó mértékét – az e törvényben meghatározott felső határokra, illetőleg a 16. § a) pontjában, a 22. § a) pontjában, a 26. §-ában, a 33. §-ának a) pontjában meghatározott felső határoknak 2005. évre a KSH által 2003. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árszínvonal-változással, 2006. évtől pedig a 2003. évre és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa. A Htv. 7. § c) pontja értelmében az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza az, hogy az általa bevezetett adó mértékeként nem állapíthat meg többet az adómaximumnál.

A KSH által közzétett részletes fogyasztóiár-index adatok (%-os mértékben) az alábbi honlapon érhetők el: https://www.ksh.hu/stadat_files/ara/hu/ara0002.html

A Htv. hivatkozott rendelkezése szerint tehát a fentebb hivatkozott adónemekben az adómaximumot 2024. január 1-jétől a következő táblázat tartalmazza:

| Adónem | Adómaximum (2024.) |
|---|---------------------------|
| Építményadó (épület, épületrész után): | 2508,6 Ft/m ² |
| Telekadó: | 456,1 Ft/m ² |
| Magánszemély kommunális adója: | 38769,2 Ft/adótárgy |
| Idegenforgalmi adó (tartózkodási idő után): | 684,1 Ft/fő/vendégéjszaka |

A számításoknál és az önkormányzati adórendeletben rögzített adómérték megállapítása során figyelemmel kell lenni arra, hogy a Htv. értelmében „felfelé kerekítésre” nincs lehetőség, és az adót forintban lehet megfizetni. A tájékoztató – mely joghatással nem bír – nem kötelezi az önkormányzatok képviselő-testületét arra, hogy az általa bevezetett (vagy bevezetni kívánt) adó esetén az adó mértékét az adómaximumon állapítsa meg.